

VASTNED BELASTINGBELEID

Wij streven ernaar om op alle vlakken van compliance te voldoen aan de meeste recente (ook internationale) (corporate governance) standaarden. We zijn ons ervan bewust dat elk aspect van onze bedrijfsvoering, met inbegrip van onze benadering ten aanzien van belastingen, impact heeft op de samenleving. Vastned streeft na om op dit gebied te concurreren met de Europese "best in class" ondernemingen. We hebben er daarom voor gekozen om de volgende fiscale beginselen vast te leggen binnen Vastned in een belastingbeleid. Wij zijn ervan overtuigd dat deze fiscale beginselen goede corporate governance uitdragen op het gebied van het managen van belastingen en fiscale transparantie, daarbij wegen we de belangen van onze verschillende stakeholders.

INTRODUCTIE

Vastned is zich ervan bewust dat elk aspect van onze bedrijfsvoering, met inbegrip van onze benadering ten aanzien van belastingen, impact heeft op de samenleving.

TOEPASSING

Dit belastingbeleid geldt voor alle entiteiten die onderdeel uitmaken van de Vastned groep (met uitzondering van Vastned Retail Belgium N.V.).

RISICOPROFIEL

Wij streven een conservatief belastingrisicoprofiel na.

VASTNED'S BELASTINGAFDRACHT

Onze jaarlijkse belastingafdracht bestaat onder andere uit winstbelastingen, bronheffingen, loonbelastingen, sociale premies, omzetbelasting en lokale belastingen. De onderverdeling van deze belastingen worden vermeld in onze jaarverslagen vanaf 2016.

COMPLIANCE

Wij handelen in overeenstemming met alle van toepassing zijnde wetten en laten ons leiden door relevante internationale standaarden. Wij streven ernaar om te voldoen aan zowel de geest als ook de letter van de wet. Wij monitoren onze compliance door middel van een intern risico - en controleraamwerk. Onze medewerkers dienen integer te handelen en zich te houden aan de regels zoals vastgelegd in de Code of Conduct. Vastned heeft een procedure in werking die onze stakeholders in staat stelt om (anoniem) een melding te maken bij een vermoeden van gedrag dat niet in overeenstemming is met de Code of Conduct.

TRANSFER PRICING

Wij streven ernaar om een passend deel van het belastbare inkomen af te dragen bij de groepsentiteiten daar waar waarde wordt gecreëerd binnen de normale bedrijfsvoering. Alle groepstransacties zijn gebaseerd op het 'arm's length beginsel'.

BELASTINGONTWIJKING

Wij gebruiken geen kunstmatige of abnormale belastingstructuren bedoeld voor belastingontwijking, zonder commerciële aanwezigheid en die in strijd zijn met de geest van lokaal of internationaal recht. Wij maken geen gebruik van offshore jurisdicties of belastingparadijzen voor agressieve belastingplanning.

BELASTINGVOORDELEN

Belastingen zijn zakelijk kosten die, net als andere kosten, dienen te worden beheerst. Wij mogen legitiem gebruik maken van belastingvoordelen en vrijstellingen, geboden door overheden van landen waar Vastned commerciële aanwezigheid heeft (zoals 'REIT-regimes').

TAX RULINGS

Wij vragen alleen zekerheid aan belastingautoriteiten via vaststellingsovereenkomsten om de van toepassing zijnde fiscale behandeling te bevestigen op basis van volledige openbaarmaking van relevante feiten.

RELATIES MET OVERHEDEN

Wij respecteren het recht van overheden om hun eigen belastingregime, tarieven en invordering vast te stellen en hun plicht tot het waarborgen van een duurzame belastingheffing.

RELATIES MET BELASTINGDIENSTEN

Wij streven een relatie met belastingdiensten na op basis van wederzijds vertrouwen, respect en transparantie. Wij opereren in onze contacten met hen op professionele, beleefde en tijdige wijze. We streven ernaar met hen samen tot een snelle overeenstemming te komen over discussiepunten en zekerheid te bereiken, waar mogelijk, op actuele basis.

TRANSPARANTIE

Wij zijn transparant over ons belastingbeleid. Wij communiceren op regelmatige basis, begrijpelijk, actueel en transparant over ons belastingbeleid en belastingafdrachten. Publieke toelichtingen worden conform de relevante nationale regelgeving gedaan, alsmede toepasselijke rapportagevoorwaarden en standaarden zoals IFRS. Wij streven naar zekerheid over de fiscale belastingpositie die we innemen, maar indien het belastingrecht onduidelijk is of afhankelijk is van interpretatie, zorgen wij voor een realistische positie.

VERANTWOORDING EN GOVERNANCE

Wij zorgen ervoor dat wij als bedrijf mechanismen in werking hebben om de bovenstaande principes te kunnen naleven, wij zullen relevante training verzorgen en mogelijkheden benutten om werknemers in de gelegenheid te stellen om vermoedens van gedrag dat niet in overeenstemming is met de Code of Conduct te melden. De Chief Financial Officer is binnen de Directie eindverantwoordelijk voor het belastingbeleid. De belastingfunctie is belegd op het hoofdkantoor om te verzekeren dat wordt voldaan aan lokale en internationale wet- en regelgeving.

Vastned rapporteert per kwartaal aan de Directie en aan de Raad van Commissarissen over de uitvoering van het belastingbeleid.

Wij voldoen aan alle relevante regels met betrekking tot transparantie op het gebied van belastingen.

STATUS

In werking met ingang van 15 februari 2016.